

Til offentlige instanser og berørte parter

Ålesund 21.02.2019

OPPSTART AV PRIVAT DETALJREGULERINGPLAN FOR HYTTEFELT FAUSADALEN I STRANDA KOMMUNE

Det varsles etter Plan- og bygningsloven § 12-8 om oppstart av detaljreguleringsplan for hyttefelt Fausadalen. Områdets utstrekning er tilsvarende gjeldende reguleringsplan «Nysætervatnet» fra 2006. Det vil bli en mindre tilpasning av planområdet slik at den nye planen følger kommunegrensen mellom Stranda og Sykkylven. Planområdet er ca. 2 450 daa inklusiv noe areal i Nysætervatnet.

Hovedformålet med detaljreguleringsplanen er å tilrettelegge for fortetting og utvidelse av hytteområdene. I tillegg vil planarbeidet oppdatere gjeldende reguleringsplan i forhold til kart og bestemmelser. Dette for å unngå å måtte søke om dispensasjon ved fremtidige byggesaker.

Til orientering ble planinitiativet oppstartet av en av grunneierene i området, men blir nå videreført av Fausadalen Grunneigarlag iht. vedtak i det faste utvalget for plansaker i Stranda kommune. Det er grunneierlagets intensjon at alle forhold rundt det privatrettslige blir avtalt gjennom prosessen. Grunneierlaget ønsker også en tett dialog med eksisterende hytteeiere i området for å unngå konflikter.

Oppdragsgiver er Fausadalen Grunneigarlag v/ leiar Steinar Aanning.

Kommentarer/merknader til planarbeidet skal sendes skriftlig innen 22.03.2019 til Kibsgaard-Petersen AS, Grimmergata 2, 6002 Ålesund eller til firmapost@k-p.no.

Med vennlig hilsen
for Kibsgaard-Petersen AS

Ola Kibsgaard-Petersen

kopi : oppdragsgiver
 planavdelingen i Stranda kommune

vedlegg: vedtak om oppstart, Stranda kommune
 annonse
 oversiktskart
 varslingsliste
 referat fra oppstartsmøte
 referat fra oppfølgende oppstartsmøte