

STRANDA KOMMUNE

SAKSPAPIR

SAKSGANG

Styre, råd, utval	Møte dato	Saknr
FAST UTVAL FOR PLANSAKER	24.01.2019	004/19

Saksansvarleg: Rådmann Åse Elin Hole		
Saksbehandlar: Andreas Standal Eikrem	Arkiv: K2 - L12	Arkivsaknr 18/965

Oppstart av Detaljregulering for Gnr 45/ Bnr 79, i Hevsdalen

Rådmannen si tilråding:

1. Stranda kommune vedtek i medhald av pbl. § 12-8 oppstart av Detaljregulering for Gnr 45/ Bnr 79, Hevsdalen i samsvar med vedlagt planavgrensing.

24.01.2019 FAST UTVAL FOR PLANSAKER

Møtebehandling

Møtet lukka under orientering i medhald av kommunelova § 31.5

Vedtak samrøystes

PLA- 004/19 Vedtak:

1. Stranda kommune vedtek i medhald av pbl. § 12-8 oppstart av Detaljregulering for Gnr 45/ Bnr 79, Hevsdalen i samsvar med vedlagt planavgrensing, med endringar av planavgrensingar som kom fram i møtet.

SAKSUTGREIING

Bakgrunn for saka

Fast utval for plansaker bad i møtet 05.07.2018, PLA- 060/18- administrasjonen om å førebu ei sak om detaljregulering av Gnr 45/ bnr 79 i Hevsdalen. Ein ynskjer gjennom reguleringa å trygge delar av området til ski- og aktivitetsanlegg.

Saksopplysningar

Plankartet syner ikkje konkret plassering av ski- og aktivitetsanlegg. Administrasjonen peikar på at dette er meint trygge i føresegnene sitt punkt 2.3. Dette har det vårte reist tvil om av andre grunneigarar i Hevsdalen.

Vurdering

Aminstrasjonen meiner det er naudsynt å få ei tydeleg avklaring på dei ulike formåla innafør plangrensa, jamført dei ski- og aktivitetsanlegga som alt er bygd på arealet. Dette vil ein tryggast gjennom ein reguleringsplan. På bakgrunn av dette rår administrasjonen til oppstart av detaljregulering for Gnr 45/ Bnr 79,i Hevsdalen.

Vedlegg:

Dok.dato:

15.01.2019

15.01.2019

Vedlegg:

Forslag til planområde Ortofoto

Forslag til planområde Kart

Dok.ID

242763

242764

Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.

Plan- og bygningslova §12-8.